

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



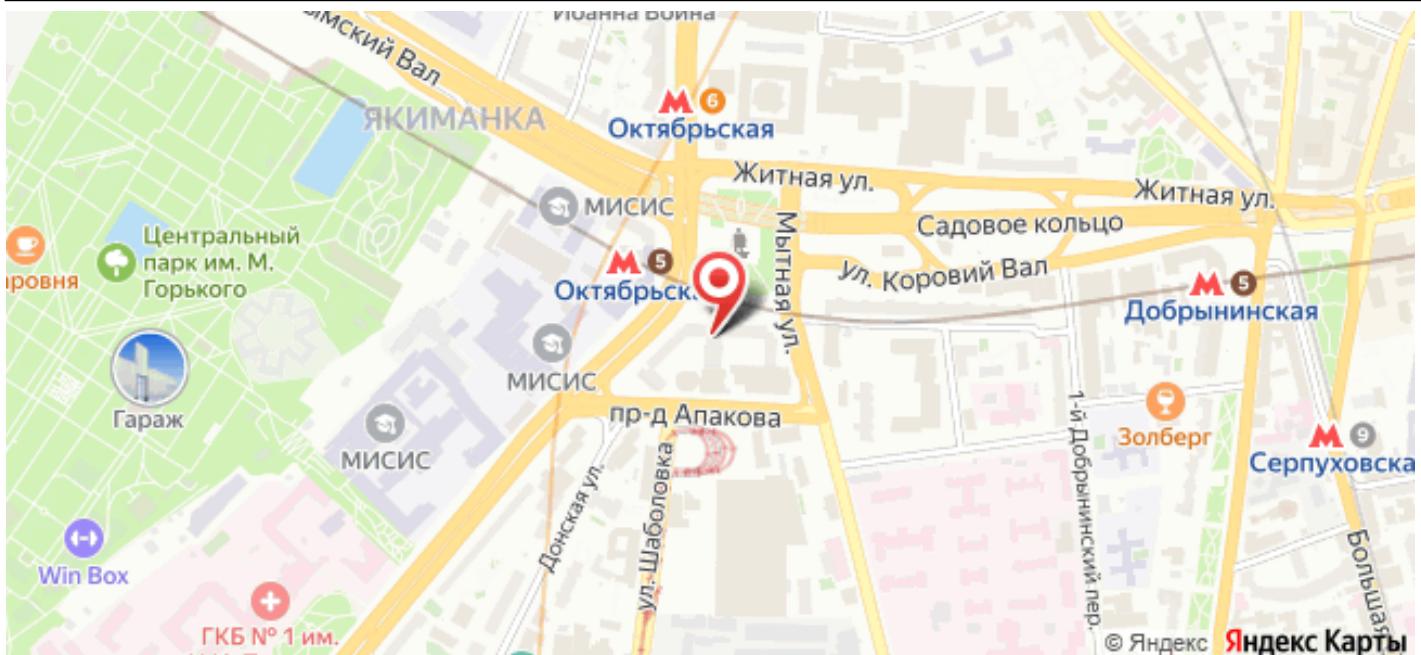
ЛОТ № 222919
РОССИЯ, МОСКВА, КАЛУЖСКАЯ ПЛОЩАДЬ, 1К1

Сдается помещение свободного назначения
1 550 000 рублей

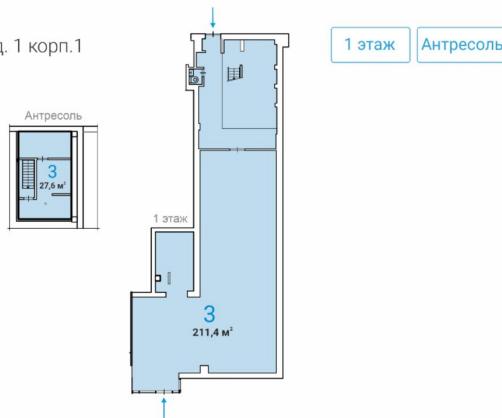
Предлагается в аренду коммерческая недвижимость, расположенная на Калужской площади в Центральном административном округе города Москвы. Объект находится в непосредственной близости от станции метрополитена «Октябрьская», до которой можно добраться пешком за одну минуту. Обеспечивается высокая степень пешеходной и транспортной доступности.

Возможное назначение	магазин, банк, салон красоты, аптека, парикмахерская, продукты, ресторан, спа салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Октябрьская		
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Жилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	14	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	3 м.	Электрическая мощность	10 кВт
Общая площадь	239 м ²	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Жилой дом	Пожаротушение	Сигнализация
		Добавлено	2025-11-10 10:25:40



📍 Калужская пл., д. 1 корп.1



1 этаж Аантресоль